

COMUNE

Concordia sulla Secchia

PROVINCIA

Modena

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
D'INIZIATIVA PRIVATA DI TIPO INDUSTRIALE
denominato "INGRA BROZZI 2019"**

Tavola

Rapporto Ambientale

Scala

File

807

Data

Ottobre 2019

Tavola n°

B.6

Committente

Ditta **INGRA BROZZI S.p.a.**
via Milano n°19
46019 Viadana (MN)

MODIFICHE	DATA
Rev. 01	Richiesta integrazione protocollo 12511 del 05/12/2019



Ing. LORENZO AURI



STUDIO D'INGEGNERIA

via Guido da Suzzara, 18 - 46029 SUZZARA (MN)
Telfax 0376.525175 - @mail: studioauri@tin.it

Il Progettista

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO di
iniziativa privata di tipo industriale
denominato “Ingra Bozzi 2019”**

Rapporto Ambientale

Committenti: **Ingra Bozzi S.p.A.**
via Milano, 19 – 46019 – Viadana (MN)

Progettista – Ing. Lorenzo Auri

Rev. 01 – Dicembre 2019

Indice

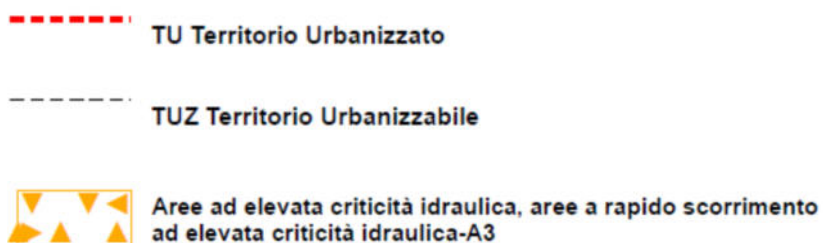
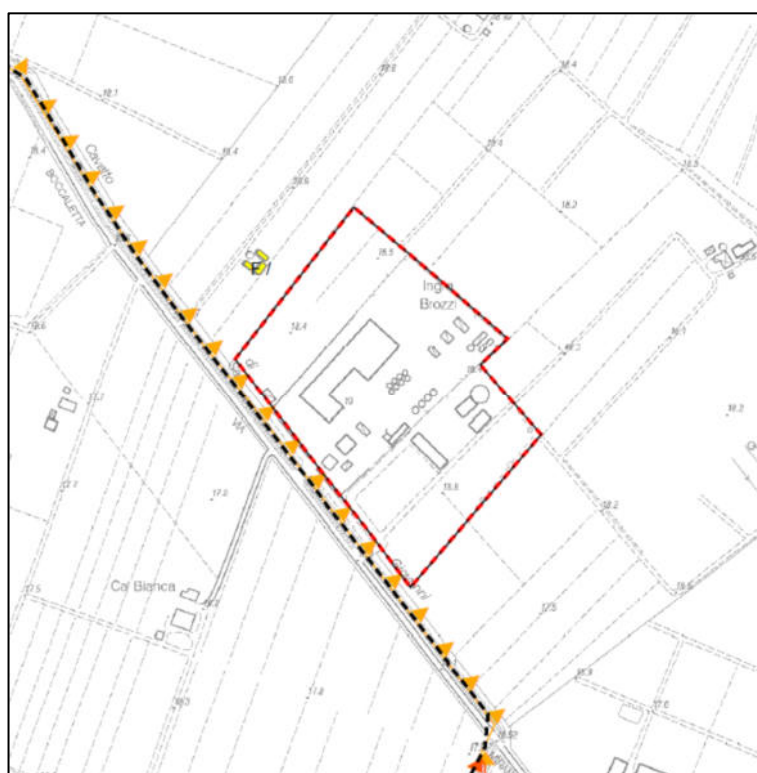
Indice.....	2
1. Valutazione Ambientale - Paesistico.....	3

1. Valutazione Ambientale - Paesistico

Secondo quanto riportato dal Piano Strutturale Comunale del Comune di Concordia sulla Secchia, l'area oggetto di trasformazione ricade nei seguenti ambiti:

- TU: territorio urbanizzato;
- TUZ: territorio urbanizzabile;
- A3: aree ad elevata criticità idraulica, aree a rapido scorrimento ad elevata criticità idraulica (art. 11 delle Norme).

Si riporta di seguito un estratto della tavola PSC2.3 relativa alle tutele ed ai vincoli ambientali.



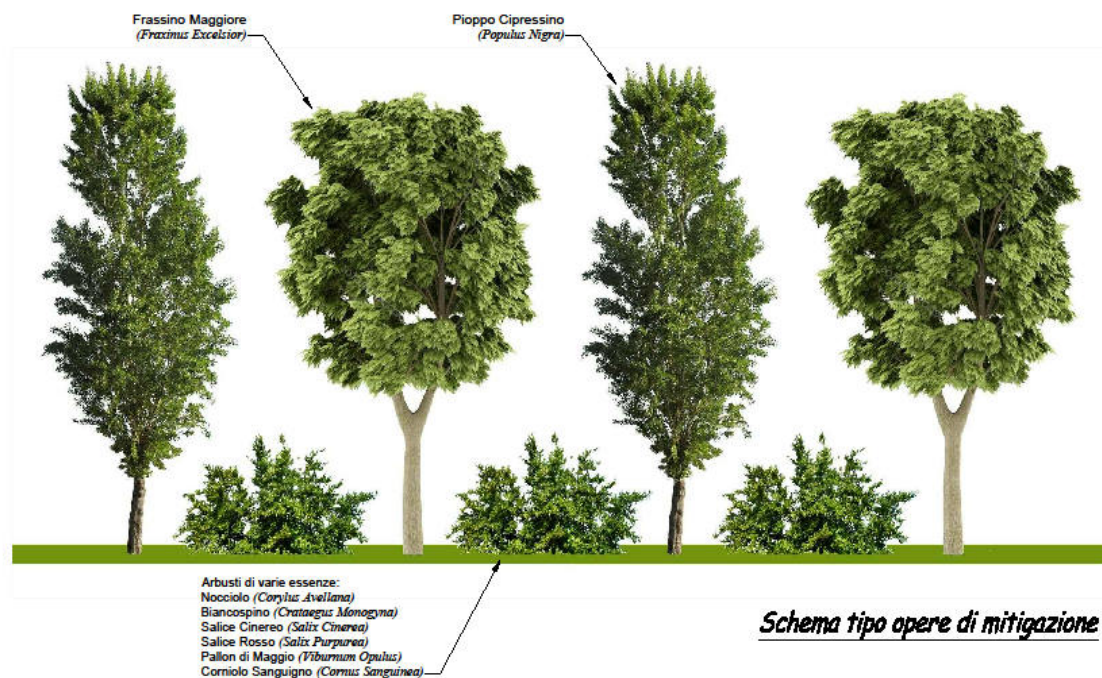
In relazione ai principali obiettivi di sostenibilità ed agli scopi individuati all'interno del Piano Strutturale Comunale, definiti dal documento Valsat / Rapporto ambientale – Dichiarazione di

sintesi, approvato con Delibera di C.C. n. 23 del 20/04/2009, si prevede l'adozione di alcuni accorgimenti atti alla mitigazione degli interventi di espansione aziendale previsti.

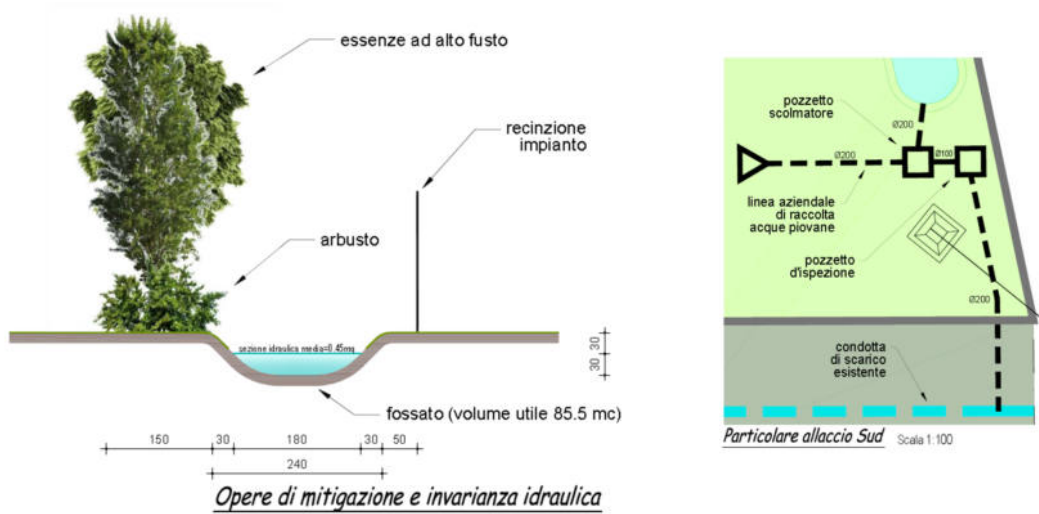
In particolare, la realizzazione di una cortina vegetale di mitigazione lungo tutto il perimetro di confine dell'area di proprietà, permetterebbe il soddisfacimento di diversi obiettivi:

- miglioramento delle condizioni idro-geologiche attuali del terreno;
- riduzione dell'impatto ambientale e visivo dovuto alla concretizzazione delle previsioni di espansione dell'azienda;
- contenimento e riduzione di eventuali emissioni acustiche ed odorigene derivanti dal ciclo produttivo e dirette verso i vicini agglomerati urbani;
- potenziamento e qualificazione del sistema del verde urbano e promozione della qualità dell'ambiente urbano.

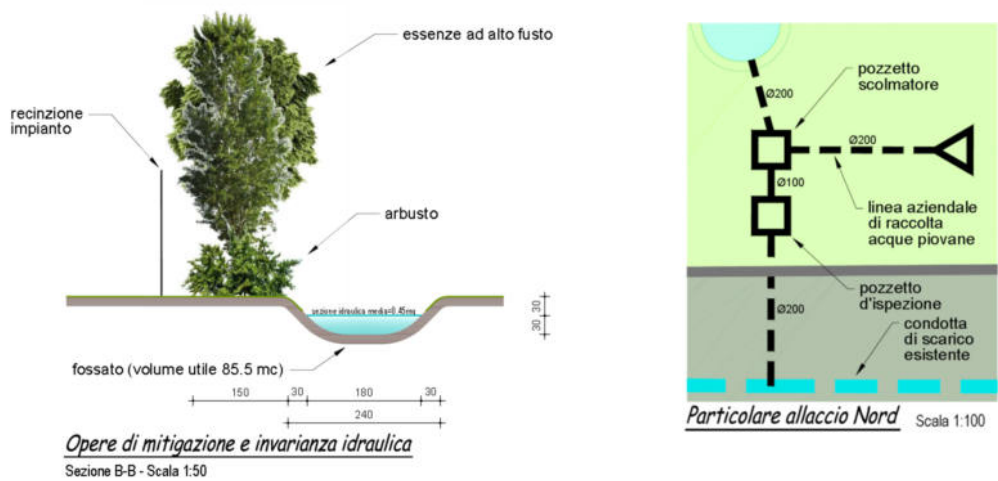
Come riportato dettagliatamente negli elaborati grafici allegati, si provvederà alla realizzazione di una cortina vegetale di mitigazione costituita dall'alternanza di essenze ad alto fusto (pioppo cipressino, frassino maggiore) e di arbusti (nocciolo, biancospino, ecc.); si avrà l'accortezza di utilizzare essenze autoctone ed a foglia caduca.



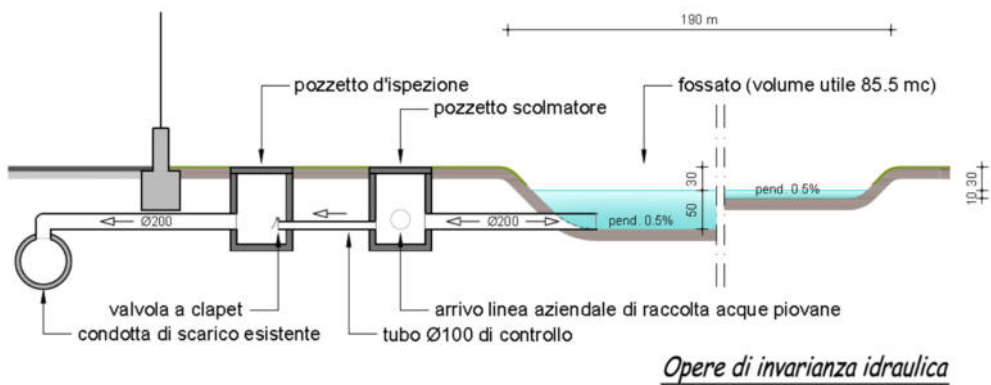
Opere di Mitigazione e invarianza idraulica Lato Sud

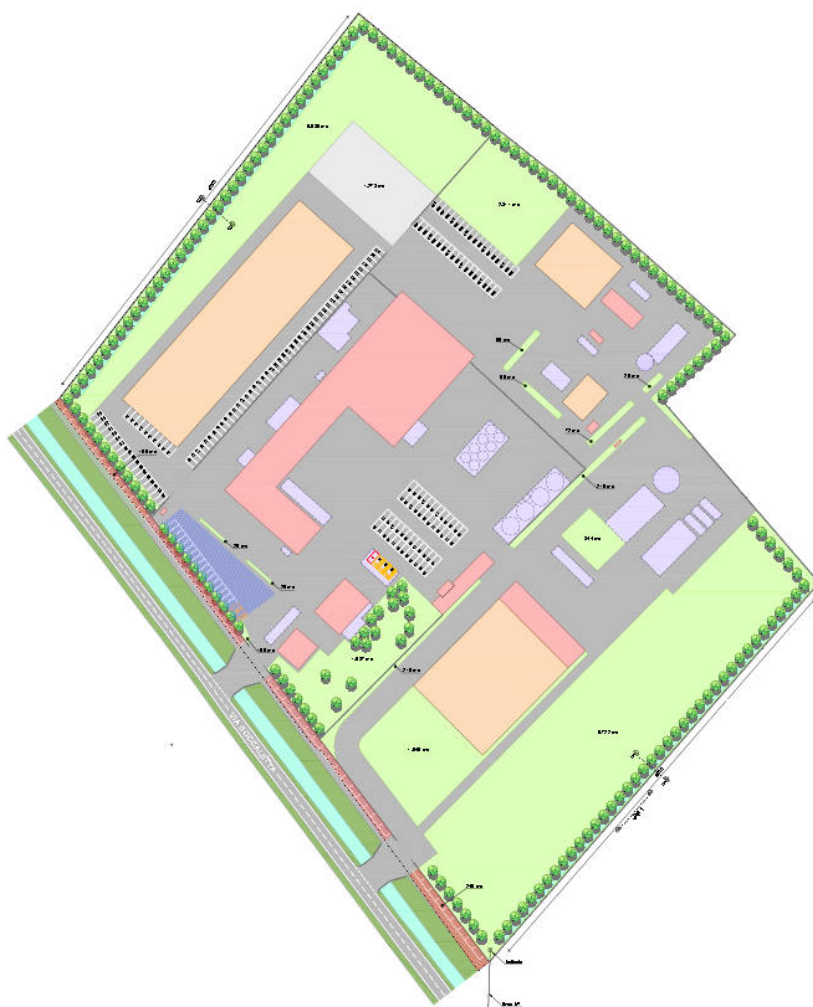


Opere di Mitigazione e invarianza idraulica Lato Nord



Schema longitudinale dell'allaccio del Fossato (vasca di laminazione) con la condotta dello scarico esistente





Inoltre, si vuole porre in evidenza il ruolo delle ampie aree verdi presenti nel comparto. Infatti, si prevede che la superficie destinata a verde di 22.648 mq. Questo sottolinea l'importanza del ruolo che ricoprono gli aspetti ambientali nelle prospettive di sviluppo aziendale.

Risulta necessario inoltre ricordare come l'impianto produttivo della Soc. Ingra Brozzi S.p.A. sia già dotato di Autorizzazione Unica Ambientale A.U.A.; di conseguenza, tenuto conto che:

- l'attuazione delle opere di mitigazione sopra descritte svolgerà un ruolo fondamentale al fine della riduzione dell'impatto visivo e del contenimento delle emissioni odorigene ed eventualmente acustiche derivanti dalle lavorazioni attuate all'interno dell'impianto;
- la realizzazione di due fossati (vasche di laminazione) di lunghezza 190 mt caduno con una sezione idraulica media di 0.45mq, si veda l'elaborato grafico allegato - A2a-Tav. Stato di Progetto;
- le previsioni di espansione dell'azienda e gli eventuali edifici oggetto dei futuri ampliamenti riguarderanno esclusivamente ambiti logistici a servizio dell'attuale ciclo produttivo (principalmente immagazzinamento), senza portare quindi ad incrementi dei livelli di inquinamento ed alla realizzazione di nuove fonti emissive;
- gli impianti attualmente adottati ed in uso nell'azienda sono dotati di tutti gli accorgimenti atti al contenimento delle emissioni in ambiente;

i previsti interventi di espansione dell'azienda, uniti alle opere di mitigazione suddette, non possono fare altro che portare ad un miglioramento delle condizioni paesistico-ambientali attuali.

Infine, la presenza del traliccio di sostegno, relativo all'impianto distribuzione pubblica dell'energia elettrica MT posta a sud del lotto, non interferisce con la realizzazione della vasca di laminazione con annesso impianto di collegamento alla condotta di scarico, si veda l'elaborato grafico allegato - A2a-Tav. Stato di Progetto.

Ing. Lorenzo Auri
